

## היתר בניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה	היתר בניה מספר	בקשה מספר	תיק בניין
עמק המעינות	6870	20200089\2	4734
רשות מקומית: עמק המעינות			
כתובת הבניה: שדה נחום 205			
גוש: 23282	חלקה: 208	מגרש: 205	תכנית: ג/9266
שם	ת.ז.ח.פ.	כתובת	ישוב
בעל היתר	305234841	שדה נחום	שדה נחום
בעל הנכס	500101761	רח' כרמל פינת חרמון 2	נוף הגליל
עורך הבקשה	028366581	דבוריה	דבוריה
מתכנן שלד	028366581	דבוריה	דבוריה

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור מוסד התכנון.

על פי אישור רשות רישוי מקומית בישיבה מספר: 2020006 בתאריך: 02/07/2020

מהות ההיתר:

בית מגורים חדש כולל ממ"ד וגדרות

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:

- ביצוע גידור חיצוני וקירות תמך בהתאם לנספח פיתוח
- ביצוע אמצעי גילוי וכיבוי אש בהתאם לתקנות
- בתום הבניה חלה חובת הוצאת תעודת גמר בניה לאחר מילוי דרישות לגמר בניה
- תנאי להתחלת בניה או עבודה - מליו דרישות וקבלת אישור תחילת עבודה ממחלקת הפיקוח

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס': 5771

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר ליח'	סה"כ
1.00.110	בניה חדשה או תוספת בניה	מ"ר	170.10	32.89	5,594.59
	סה"כ אגרות בניה				5,594.59

פקדון מס' 115, שולם בתאריך 21/05/2020 - קבלה מס' 1244484  
אגרה מס' 5771, שולמה בתאריך 09/09/2020 - קבלה מס' 1252684

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

תאריך נתינת ההיתר 15/09/2020



ירון שפיר  
יו"ר ועדת משנה

מינק ארליך  
מהנדס הועדה

לוח: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית/המהנדס.  
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטרי או לכבאי.

עמק המעינות

מס' עמוד : 2  
מס' בקשה : 20200089\2

### המשך היתר בניה מספר 6870

פרוט שטחים:

שטח אחר		שטח שירות		שטח עיקרי		שימוש	מספר תת חלקה	מפלס / קומה
מבוקש	קיים	מבוקש	קיים	מבוקש	קיים			
				140.64 מ"ר		מגורים		
		9.00 מ"ר				מקלט/ממ"ד/ממ"ק		-1.00
20.46 מ"ר						סככה/צלון/פרגולה/חממו		
20.46 מ"ר		9.00 מ"ר		140.64 מ"ר		סה"כ		
20.46 מ"ר		9.00		140.64				

